

## مطالعه تطبیقی جداره‌های خارجی (نما) در ساختمان‌های مسکونی تهران با روش تحلیل سلسله‌مراتبی

مهندس محمدحسین شیرازیان\*، دکتر سید باقر حسینی\*\*، مهندس سعید نوروزیان ملکی\*\*\*

تاریخ دریافت مقاله: ۱۳۹۱/۰۳/۲۲

تاریخ پذیرش نهایی: ۱۳۹۱/۰۶/۱۳

### چکیده

امروزه در شهر تهران رشد فزاینده ساختمان‌های مسکونی در راستای تأمین مسکن جدید برای شهروندان و از طرفی نوسازی بافت فرسوده، مشاهده می‌شود. پوسته خارجی ساختمان به عنوان یکی از مؤثرترین عناصر زیبایی‌شناختی در نمای شهری و همچنین به عنوان مفصل درون و بیرون فضای مسکونی، نقش مهمی بر سیمای شهر عهده دارد. در این تحقیق سعی بر آن است تا سیستمی مناسب برای جداره خارجی ساختمان مسکونی در تهران معرفی شود. در این راستا، ابتدا مطالعاتی بر مبنای تحقیقات موجود صورت گرفته و چهار نمونه از سیستم نماهای شناخته شده و موجود در کشور، معرفی می‌شود. سپس با تکنیک دلفی نظریات متخصصان بر مبنای چهار عامل ویژه تعیین‌کننده کیفیت، جمع‌آوری و مورد ارزیابی واقع می‌شوند و در نهایت با روش تحلیل سلسله‌مراتبی، چهار سیستم نما با هم مقایسه گرفته است. تحلیل یافته‌ها نشان می‌دهد که سیستم صفحات ساندویچی با بتن پاششی، سیستم نمای مناسب برای ساختمان‌های مسکونی تهران می‌باشد.

### واژه‌های کلیدی

پوسته خارجی، ساختمان‌های مسکونی، ائتلاف انرژی، روش‌های اجرا

\* کارشناسی ارشد معماری گرایش مسکن، دانشکده مهندسی معماری و شهرسازی، دانشگاه علم و صنعت ایران. (مسئول مکاتبات)

Email: mhshirazian210@yahoo.com

\*\* دانشیار گرایش مسکن، دانشکده مهندسی معماری و شهرسازی، دانشگاه علم و صنعت ایران.

\*\*\* دکترای معماری، دانشکده مهندسی معماری و شهرسازی، دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی.

Email: s.norouzian@srttu.edu