

# ارزیابی مصوبات ابطال شده شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

در دیوان عدالت اداری «از ابتدا تاکنون»

مهندس فریده کول آبادی\*، مهندس اعظم افشارنیا\*\*

تاریخ دریافت مقاله: ۱۳۹۲/۰۸/۱۱، تاریخ پذیرش نهایی: ۱۳۹۳/۰۹/۰۸

## چکیده

دیوان عدالت اداری کشور به عنوان یکی از مراجع قضاوت کشور طی سه دهه اخیر ۲۴ مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران (شورای عالی به عنوان بالاترین مرجع قانون گذار شهری) را لغو کرده است (از مجموع ۶۰ تقاضای ابطال). در این بحث رویکرد مصوبات ابطال شده شورای عالی از نظر موضوعی مورد ارزیابی قرار گرفته و دلایل ابطال مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری و آسیب شناسی آن بررسی و راهکارهای پیشنهادی ارائه گردیده است. روش تحقیق توصیفی-تحلیلی و نوع تحقیق کاربردی می‌باشد. نتایج این تحقق نشان می‌دهد که بیشترین درصد ابطال مصوبات مربوط به آرای کمیسیون ماده ۵ شورای عالی در خصوص صدور پروانه، تفکیک و افزایش طبقات و تغییر کاربری می‌باشد. ارزیابی مصوبات ابطال شده و اثرات آن در طرح‌های توسعه مانند عدم تحقق کاربری‌های خدماتی - عمومی، تأسیسات زیربنایی و شبکه ارتباطی می‌تواند راهنمای مهمی در جهت فراهم آوردن بسترهای لازم برای تهیه طرح‌ها و متن مصوبات شورای عالی باشد.

## واژه‌های کلیدی

مصوبه شورای عالی، دیوان عدالت اداری، رای هیأت عمومی دیوان، کمیسیون ماده ۵ شورای عالی

\* کارشناس ارشد شهرسازی، معاون مدیر کل دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری. (مسئول مکاتبات)

Email: faridekulabadi@yahoo.com

\*\* کارشناس ارشد شهرسازی، کارشناس دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری.

Email: Azamafsharnia@yahoo.com